

Na biura i usługi



U zbiegu ulic Hetmańskiej i Góreckiej powstaje biurowiec

Na terenie poznańskiego biurowca Skalar Office Center właśnie zostały rozpoczęte prace wykończeniowe. Tym samym realizacja budynku weszła w nowy etap budowy.

Na powstającym u zbiegu ulic Hetmańskiej i Góreckiej w Poznaniu budynku biurowym, mimo zawirowań na rynku nieruchomości, nie przerwano prac budowlanych. Obecnie generalny wykonawca prowadzi prace wykończeniowe. Gotowe są już pionory wentylacyjno-klimatyzacyjne, a w ciągu najbliższych tygodni postawione zostaną ścianki działowe.

Następnie w całym obiekcie zostanie przygotowane podłoże pod posadzkę. Instalacje są zakończone w 95 proc. w garażu, a prace obecnie przeszły na wyższe kondygnacje biurowca. Jednocześnie nieprzerwanie trwają roboty związane z elewacją biurowca, dzięki czemu jest on już w dużej mierze przeszkolony.

Skalar Office Center to no-

woczesny 4-piętrowy budynek, który będzie dysponował ponad 14 tysiącami mkw. powierzchni biurowo-usługowej.

Dzięki otwartym kondygnacjom aranżacja wewnątrz biurowych będzie znacznie łatwiejsza. Tego typu rozwiązanie ma sprostać wymaganiom najbardziej wymagających klientów – zarówno dużych, jak i małych najemców. Ponadto do dyspozycji będą oni mieli podziemny garaż z ponad 170 miejscami parkingowymi.

Warto dodać, że to kolejna inwestycja w segmencie biurowym w tej części miasta. Dzięki temu do niedawna postrzegana jako postprzemysłowa dzielnica Poznania, teraz nabiera nowego charakteru, stając się lokalizacją modernistycznej architektury. Inwestorem Skalar Office Center jest firma Górecka Projekt, a generalnym wykonawcą Hydrobudowa 9 SA. Planowany termin oddania do użytku to pierwsza połowa 2010 roku.

Katarzyna Woznińska